

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Длинная, 30 на 01.01.2021 г.  
Текущий ремонт = 8564,00 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,30 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 236 366,40 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неовоенные средства (+) / перераход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
	2020 год					
Задолженность на 01.01.2021 г.	Неовоенные средства (+) / перераход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
<b>228 780,81 руб.</b>	<b>-34 960,11 руб.</b>	<b>236 366,40 руб.</b>	<b>234 101,80 руб.</b>	<b>15 360,00 руб.</b>	<b>107 313,53 руб.</b>	<b>107 188,16 руб.</b>

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2020 г

Месяц	Наименование работ			Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	3	3 819,01
	Смена клапанов обратных на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	1	
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале			шт	4	8 080,16
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале			шт	18	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на поливочном водопроводе в тех. подвале			шт	1	880,00
	Ремонт светильников наружного освещения на фасаде здания с применением спец. техники (автоматик)			шт	1	
Сентябрь	Ремонт плоской кровли – герметизация протечек			м	50,0	3 051,65
	Смена выключателей на системе освещения в подъездах			шт	4	
Ноябрь	Ремонт светильников (смена патронов) на системе освещения в подъездах			шт	3	1 078,87
	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания			м	44,0	
Декабрь	Установка малых архитектурных форм (сорки) на детской игровой площадке			шт	1	65 608,00
	Расходы на мероприятия по проведению профилактических работ помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции			шт	10	
<b>Итого:</b>						<b>107 313,53</b>

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/ кв.№

Кв. 91 Чельякова Чельякова ИВ  
Кв. 79 Соловьев ИВ  
Кв. 133 Косарева В.Б. 7